





Por uma vida com menos gente falando de números.
E mais números falando de gente.

A MRV Engenharia está presente em Blumenau há mais de 5 anos, a cidade que predomina a cultura alemã, com tradições e costumes que atravessam mais de 100 anos de colonização. Pensando no cuidado com o lar, educação, segurança e desenvolvimento familiar, entregamos mais de 600 de sonhos. Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 400 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.



RUA HEINRICH HEMMER

**O endereço dos
seus sonhos,
com vista para
o Itajaí-Açu.**



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenrolamento do projeto e compatibilização técnicas

Tudo aqui **vai encantar você.**







-  2 DORMITÓRIOS
-  SACADA COM CHURRASQUEIRA (opcional)
-  LAZER COMPLETO
-  TORRES COM ELEVADOR

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenrolamento do projeto e compatibilização técnicas



Da sacada à vista para o Rio,
do churrasco à piscina,
construa lindas memórias.

Preparar um churrasco na sacada vendo as águas do Rio Itajaí-Açu é apenas uma das vantagens de viver nesse condomínio moderno, bonito e repleto de opções de lazer para a sua família. É porque sabemos que você preza pela oportunidade de acompanhar o desenvolvimento da sua família, que o Residencial Torres de Bristol se torna o lugar perfeito para fazer do seu novo apartamento na Rua Heinrich Hemmer, o seu novo mundo.

SACADA COM CHURRASQUEIRA

**Muito conforto
e funcionalidade,
com opção de
área privativa.**



ÁREA PRIVATIVA



LIVING

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas



PISCINAS

Adicione muitas
manhãs de sol ao **seu**
jeito de viver feliz.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas

Comemore,
**dá gosto
viver aqui!**



SALÃO DE FESTAS



ESPAÇO GOURMET

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas



PLAYGROUND

Diversão e vida saudável
pra você e seu melhor amigo.

PET PLACE



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas

Vida saudável e relax, fazem bem até pra alma.

POMAR



BICICLETÁRIO



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas

IMPLANTAÇÃO 3D



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas

IMPLANTAÇÃO



RESIDENCIAL TORRES DE BRISTOL - IMPLANTAÇÃO

- | | | | | |
|---------------------|---------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 01 GUARITA | 08 PISCINA ADULTO | 15 CASTELO D'ÁGUA | 22 REFEITÓRIO | ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS |
| 02 BICICLETÁRIO | 09 PLAYGROUND | 16 CASA DE BOMBAS | 23 DEPÓSITO DE LIXO | ↑ ACESSO DE PEDESTRES |
| 03 ESTACIONAMENTO | 10 GOURMET | 17 GERADOR | 24 CASA DE OPERAÇÕES | ↓ ACESSO AO LIXO |
| 04 POMAR | 11 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS LAZER | 18 DEPÓSITO DE GÁS | 25 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO | ↔ ACESSO AOS BLOCOS |
| 05 VESTIÁRIOS LAZER | 12 COPA SALÃO DE FESTAS | 19 ADMINISTRAÇÃO | 26 VAGA DE VISITANTE | ● ÁREAS PRIVATIVAS |
| 06 CASA DE MÁQUINAS | 13 SALÃO DE FESTAS | 20 VESTIÁRIOS APOIO | 27 VAGA RESERVADA PARA CARRO ELÉTRICO | |
| 07 PISCINA INFANTIL | 14 PET PLACE | 21 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | | |



Estação de Tratamento de Esgoto - ETE. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.

Seu projeto de vida merece detalhes assim.

UNIDADE GIARDINO



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenrolamento do projeto e compatibilização técnicas

Os espaços que você sonhou,
na medida da sua comodidade.

APARTAMENTOS TIPO



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas

UNIDADES GIARDINO



Referência: Apartamento 103 - Torre 2



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenvolvimento do projeto e compatibilização técnicas

UNIDADES GIARDINO



Referência: Apartamento 102 - Torre 1

Referência: Apartamento 101 - Torre 2



Referência: Apartamento 106 - Torre 1

PLANTAS ISOMÉTRICAS



Referência: Apartamento 104 - Torre 2



Referência: Apartamento 206



Referência: Apartamento 208

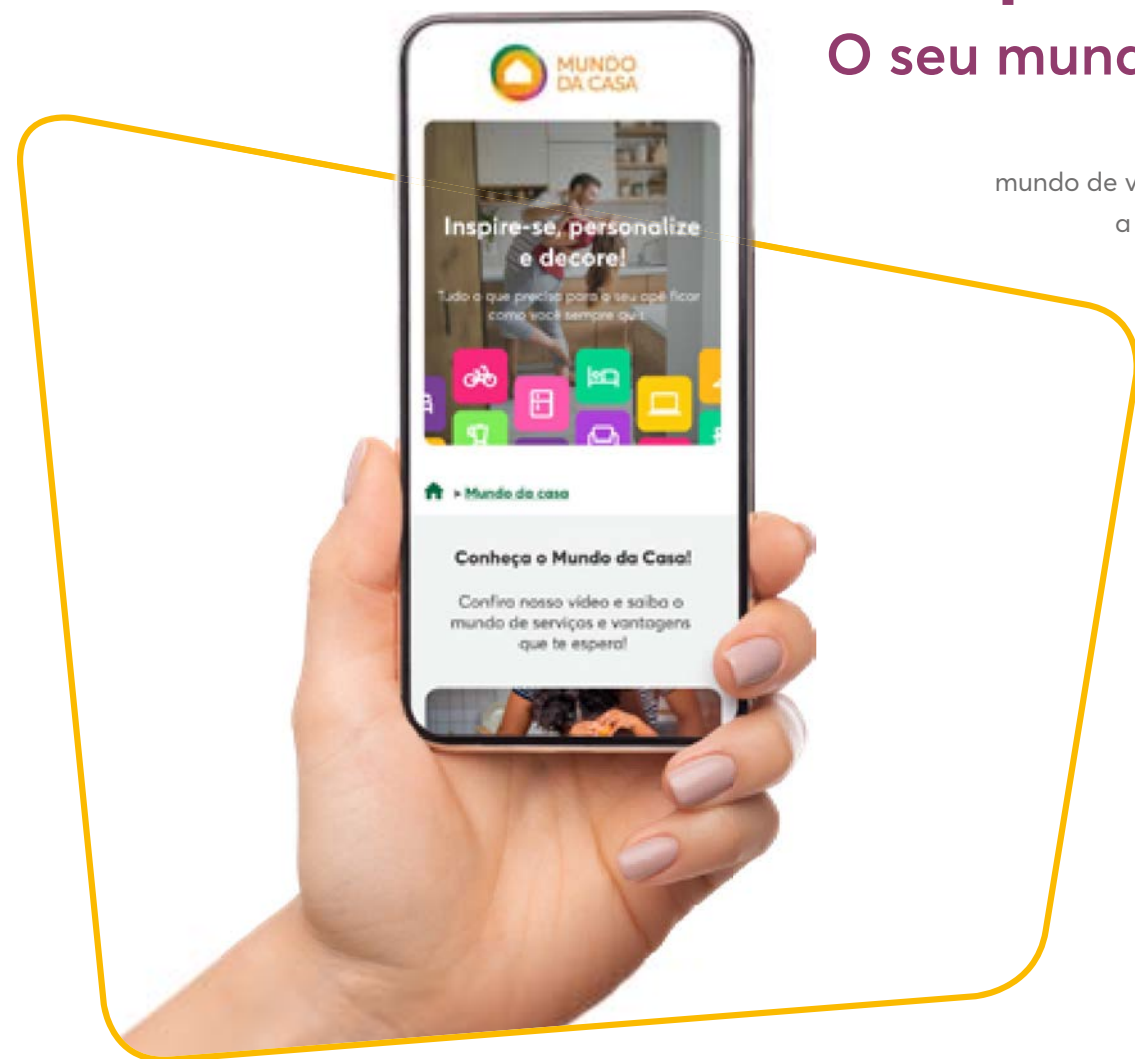


Referência: Apartamento 107 - Torre 1



Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

O seu mundo em suas mãos.



No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba mais sobre o Mundo da Casa



Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

Exclusivité: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

Descontos Exclusivos

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.

Energia

Nos unimos com a Stella para oferecer aos nossos clientes **redução de até 7% na sua conta de luz.*** E o melhor: sem instalação, sem taxa de adesão e sem fidelidade. Fácil, simples e 100% digital. Você economiza e ainda ajuda a natureza utilizando uma fonte de energia limpa.

*Sujeito à avaliação de consumo.

Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.



Já é cliente? Baixe o App Meu MRV e acesse Mundo da Casa.





  0800 728 9000 | mrv.com.br



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 21/07/2022.

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.

RI: R.05/86.756 - Cartório Registro de Imóveis 1º Ofício.